

RELATÓRIO DE VISITA – MANUTENÇÃO

Unidade Visitada: EM HAROLDO AFONSO JUNQUEIRA

Data da Visita: 30/10/25

Responsável pela Vistoria: Marciel M. Felix

Acompanhante na Unidade: LOID

1. Estrutura Física

Telhado:	<input type="checkbox"/> Bom	<input type="checkbox"/> Regular	<input checked="" type="checkbox"/> Ruim
→ Classificação de Risco:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta
→ Prioridade:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Alta
Calhas e Rufos:	<input type="checkbox"/> Limpos	<input checked="" type="checkbox"/> Obstruídos	<input type="checkbox"/> Não há
→ Classificação de Risco:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta
→ Prioridade:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Alta
Forro e Teto:	<input type="checkbox"/> Sem infiltração	<input checked="" type="checkbox"/> Danificado	<input checked="" type="checkbox"/> reparos
→ Classificação de Risco:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input checked="" type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta
→ Prioridade:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Alta
Muro:	<input type="checkbox"/> Integro	<input type="checkbox"/> Rachaduras	<input checked="" type="checkbox"/> Necessita reparo MURO BAIXO
→ Classificação de Risco:	<input checked="" type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input type="checkbox"/> Alta
→ Prioridade:	<input type="checkbox"/> Baixa	<input type="checkbox"/> Média	<input checked="" type="checkbox"/> Alta
Quantidade de Salas:		15	

Reforma: DO TELHADO

2. Instalações

Elétrica:	<input type="checkbox"/> Funcionando	<input checked="" type="checkbox"/> Problemas
Hidráulica:	<input type="checkbox"/> Funcionando	<input checked="" type="checkbox"/> Problemas
Caixa d'água:	<input type="checkbox"/> Amianto	<input checked="" type="checkbox"/> Outro: POLIETILENO
Quantidade:	M ³ 7,5	M ³
Condição:	<input checked="" type="checkbox"/> Limpa	<input type="checkbox"/> Necessita limpeza

Obs: NPA (nao foi possivel averiguar)

Cozinha:

<input checked="" type="checkbox"/> Estrutura adequada	<input type="checkbox"/> Necessita reparos
<input checked="" type="checkbox"/> Equipamentos funcionando	<input type="checkbox"/> Problemas detectados

Parquinho:

<input checked="" type="checkbox"/> Não tem			
<input type="checkbox"/> Conservado	<input type="checkbox"/> Danificado	descrever:	

Capina e Limpeza Externa:

<input type="checkbox"/> Área limpa	<input checked="" type="checkbox"/> Necessita Limpeza
-------------------------------------	---

3. Segurança

Câmeras de monitoramento:	11	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
Concertina:	<input type="checkbox"/> Instalada	<input type="checkbox"/> Danificada	<input checked="" type="checkbox"/> Não possui
Número de entradas:	2		
Condição das entradas (portões/travas)		OK	

4. Extintores de Incêndio

Quantidade:	5
Tipos:	<input checked="" type="checkbox"/> AGP <input checked="" type="checkbox"/> PQS <input type="checkbox"/> CO2
Tamanhos:	<input type="checkbox"/> 4kg <input checked="" type="checkbox"/> 6kg <input type="checkbox"/> 8kg <input checked="" type="checkbox"/> 10L <input type="checkbox"/> 10kg <input type="checkbox"/> 12kg
Vencimento da recarga:	2027,2017,2020,2026
Vencimento do teste hidrostático:	

5. Quadra

Possui quadra:	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não
Coberta:	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não

Observações gerais: REFORMA DO TELHADO , REVISAO ELETRICA GERAL

Assinatura do Responsável pela Vistoria:

Assinatura do Acompanhante da Vistoria: